

КООРДИНАТЕ ОСОВИНСКИХ ТАЧАКА		
бр. тачке	Y ( m )	X ( m )
C1	7 472 979.82	4 970 487.43
C2	7 472 964.78	4 970 506.00
C3	7 472 963.98	4 970 508.31
C4	7 472 963.33	4 970 507.79
C5	7 472 937.74	4 970 487.08
C5'	7 472 951.51	4 970 489.13
C6	7 472 934.45	4 970 547.82
C7	7 473 011.83	4 970 610.26
C8	7 473 041.46	4 970 605.42
C9	7 473 038.89	4 970 589.73
C10	7 473 043.83	4 970 571.11
C13	7 472 940.12	4 970 601.40
C14	7 472 877.74	4 970 550.89
C15	7 472 881.96	4 970 545.33
C16	7 472 860.27	4 970 573.93

ЛЕГЕНДА

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- з о н а ј а в н и х н а м е н а
- Здравство
  - Комунална зона и објекти
  - Јавне блоковске површине
  - Саобраћајне површине
  - Управа и администрација

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

з о н а с т а н о в а њ а

легенда	максимално дозвољена висина (m)		оријентациони број етажа
	венац	слеме	
Ц1	14.5	18.5	P+3+Pk
	17.5	21.5	П+4+Пк
Ц2	20.5	24.5	П+5+Пк/Пс
Ц3	11.5	15.5	П+2+Пк/Пс
Амбуланта	11.5	15.5	Пк+2+Пк/Пс

Напомена 1:  
Број етажа важи само као оријентациони параметар.

Напомена 2:  
За С1 дозвољена је промена  
изнад дела По+П+3 и По+П+3+Пк , а  
изнад дела П+4 и П+4+Пк

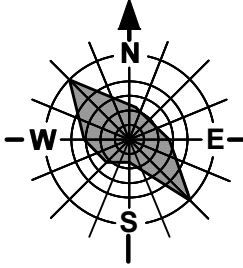
зелене површине саобраћајно манипулативне површине и објекти линијске инфраструктуре

Измене и допуне  
плана детаљне регулације  
дела блока 113 (Котез 1)  
у насељеном месту Панчево

Регулационо-нивелациони план  
са урбанистичким решењем  
саобраћајних и јавних површина

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана П= 2ха 57ар 69 м2
- контактно подручје
- 113 број блока
- Ц1—Ц3 број подцелине
- регулациона линија
- грађевинска линија
- осовина саобраћајнице
- C1-C19 осовинске тачке
- нивелација
- Прецизно разграничење између целина Ц2 и Ц3 биће дефинисано формирањем парцеле за целину Ц2 односно Ц3



 Одговорни урбаниста: Душица Чернићин Планери сарадници: Марко Марић, д-р.тсх.тх.тх.тх. Татјана Вуксан, д-р.тсх.тх.тх.тх.	Назив плана: Измене и допуне плана детаљне регулације дела блока 113 (Котез 1) у насељеном месту Панчево	Број: 05-08/2022
	Назив цртежа: Регулационо-нивелациони план са урбанистичким решењем саобраћајних и јавних површина	Број цртежа: 5
Техничка обрада: Весна Ромчев, д-р.тх.тх.тх.тх.	размера: 1 : 500	